

內政部營建署 函

地址：10556臺北市松山區八德路2段342號
聯絡人：吳芷恩
聯絡電話：02-87712879
電子郵件：kbwu07@cpami.gov.tw
傳真：02-87712709

受文者：中華民國全國建築師公會

發文日期：中華民國107年9月19日
發文字號：營署建管字第1070065997號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明一(1071291882_107D2032762-01.pdf)

主旨：有關本部107年8月28日檢送之「加強推廣住宅用火災警報器相關措施」推動事宜及執行內容1案，請宣傳予各公會會員知悉，並請查照辦理。

說明：

- 一、依據內政部107年8月28日內授消字第10708228572號函辦理（如附件）。
- 二、依據本部檢送之「加強推廣住宅用火災警報器相關措施」推動事宜及執行內容「二、針對進行室內裝修之住宅推廣設置住警器」，建請貴會推廣安裝住宅用火災警報器及使用耐燃材料，並推廣居家正確使用合格裝修耐燃建材、防焰物品及製品，以維護民眾居住安全。
- 三、有關說明二相關推廣及宣導成果請於108年1月10日前函送本署，俾利彙辦。

正本：中華民國全國建築師公會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、臺灣區綜合營造業同業公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、中華民國綜合營造業同業公會全國聯合會

副本：本署建築管理組 電2018-09-19
交14-親:35章

收文	年107.9月27	日第	807	號	
承辦人	秘書	主 委	任 員	財 務	常 務 理 事 長

檔 號：

保存年限：

內政部 函

地址：23143新北市新店區北新路3段200號8樓(消防署)

聯絡人：陳藝文

聯絡電話：02-81959226

傳真：02-89114268

電子信箱：fc746216@nfa.gov.tw

受文者：內政部營建署

發文日期：中華民國107年8月28日

發文字號：內授消字第10708228572號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨(附件請至本機關附件下載區以發文字號及發文日期下載。網址<http://DL1.nfa.gov.tw/DL/>) 識別碼：TY6SCRJ3

主旨：檢送本部「加強推廣住宅用火災警報器相關措施」推動事項及執行內容1份，請依說明辦理，請查照。

說明：

- 一、依據本部107年4月20日內授消字第1070822129號函頒「住宅防火對策2.0」推動事項三、(四)辦理。
- 二、請各主辦、協辦機關及公會依所定執行內容推廣辦理，每半年(1月底及7月底前)將推廣執行情形函送本部，並配合執行成效賡續滾動檢討。

正本：衛生福利部、教育部、金融監督管理委員會(保險局、銀行局)、行政院農業委員會農業金融局、中華民國農會、中華民國產物保險商業同業公會、中華民國銀行商業同業公會全國聯合會、中華民國液化氣體燃料商業同業公會全國聯合會、本部地政司、營建署、各直轄市、縣(市)政府

副本：本部消防署(火災預防組)(含附件)

電 2018/08/28 文
交 15:00:04 章

3

建築管理組



1070065997

內政部「加強推廣住宅用火災警報器相關措施」推動事項及執行內容

推動事項	執行內容	主(協)辦機關(構)	辦理情形
<p>一、針對使用液化石油氣之住宅用火災警報器(以下簡稱住警器)</p>	<p>一、中華民國液化氣體燃料商業同業公會全國聯合會協調會員(瓦斯行)廣布購買管道及相關服務事宜。</p> <p>二、地方政府邀集轄內瓦斯行辦理安裝住警器講習，請瓦斯行業者於換裝瓦斯桶時機，向客戶說明住警器安裝之重要性，並協助有意願設置住警器用戶安裝，提供民眾購買及服務在地化相關事宜。</p>	<p>內政部消防署、各直轄市、縣(市)政府 (中華民國液化氣體燃料商業同業公會全國聯合會)</p>	<p>每半年(1月底及7月底前)函送推廣執行情形</p>
<p>二、針對進行室內裝修之住宅推廣設置住警器</p>	<p>室內裝修相關公會向客戶推廣安裝住警器及使用耐燃材料。</p>	<p>內政部營建署、各直轄市、縣【市】政府 (內政部消防署)</p>	<p>每半年(1月底及7月底前)函送推廣執行情形</p>
<p>三、研議針對依法設置住警器之投保客戶，調降住宅火災保險保費之可行性</p>	<p>檢討修正將設置住警器納入費率釐訂之參考項目。</p>	<p>金融監督管理委員會保險局 (中華民國產物保險商業同業公會、內政部消防署)</p>	<p>每半年(1月底及7月底前)函送推廣執行情形</p>

推動事項	執行內容	主(協)辦機關(構)	辦理情形
四、針對學生校外設置居場所推廣設置住警器	高級中等以上學校學生校外賃居安全部分，請協助宣導出租人確實依消防法第6條第5項規定設置及維護住警器，執行作法如下： 一、研議修正「教育部推動高級中等以上學校學生賃居服務實施計畫」伍、三、(二)1.「各校應請房東填報『學生校外宿舍使用熱水器安全診斷表』及『學生校外宿舍自主維護檢查表』(如附錄1)，並確保房東填報結果符合認證需求，以加強防範一氧化碳中毒及火災意外事件。」 二、研議修正賃居訪視用之安全評核表第5項為「有火警自動警報設備或住宅用火災警報器」。 三、地方教育機關執行聯合訪查時，請消防機關配合辦理。	教育部、各直轄市、縣【市】政府 (內政部消防署)	每半年(1月底及7月底前)函送推廣執行情形
五、將住警器及消防節等消防相關知識納入中小課程及宣導內容	推廣住警器及消防節(每年1月19日)等消防相關知識： 一、轉請國家教育研究院提供教科書廠商納入相關領域教科書之參考。 二、轉請各直轄市、縣(市)政府提供所轄國中小各校加強相關概念之宣導。	教育部、各直轄市、縣【市】政府 (內政部消防署)	每半年(1月底及7月底前)函送推廣執行情形

推動事項	執行內容	主(協)辦機關(構)	辦理情形
六、針對弱勢族群配 合宣導內政部 「補助直轄市及 縣(市)政府推動 設置住宅用火災 警報器作業原 則」	為達避難弱勢族群(低收入戶、獨居老人及身心障 礙者)全面普查補助設置住警器目標,請各縣市政 府社衛政單位取得民眾同意後,配合提供轄內消 防機關各該清冊(姓名及住址),以利申請住警器 補助。另請社衛政單位於訪視評估上開弱勢族群 時機,對家中尚無設置住警器者,協助推廣住宅 防火安全宣導文宣及補助安裝住警器之申請資 訊。	衛生福利部、各直轄 市、縣【市】政府 (內政部消防署)	每半年(1月底及7月 底前)函送推廣執行 情形
備註： 1、()內單位表示為協辦單位，如「金融監督管理委員會保險局(中華民國產物保險商業同業公會)」表示中華民國 產物保險商業同業公會協助辦理。 2、推廣對象：不屬於應設置火警自動警報設備之住宅場所。 3、法源依據：消防法第6條第5項規定，不屬於應設置火警自動警報設備住宅場所之管理權人，應設置住宅用火災 警報器並維護之。 4、用語簡稱：「住宅用火災警報器」簡稱「住警器」。 5、住警器專區網頁： http://fp.nfa.gov.tw/homefire/ 6、住警器文宣：如附錄2。			

附錄 1

推動事項四、出租人填報學生校外宿舍自主維護檢查表範例

學生校外宿舍自主維護檢查表	
檢查項目	地址： 縣/市 鄉/鎮/市/區 路/街 段 巷 弄 號 樓之
加裝鐵窗	<input type="checkbox"/> 是，加裝鐵窗「有預留逃生口」(逃生口正常開啟)。 <input type="checkbox"/> 否
房間門扇	<input type="checkbox"/> 房間門扇間有空隙，「已加裝遮煙條」。 <input type="checkbox"/> 房間門扇間無空隙。
室內走道	<input type="checkbox"/> 室內走道「寬度達 75 公分」。
	<input type="checkbox"/> 室內走道「未堆積雜物」，如鞋櫃或傢俱等。
樓梯間	<input type="checkbox"/> 樓梯間「未堆積雜物」，如鞋櫃或傢俱等。
消防設備	<input type="checkbox"/> 「有設置」滅火器。
	<input type="checkbox"/> 「有依法設置」住宅用火災警報器。(說明：住宅所有權人應依消防法第 6 條第 5 項規定設置及維護住宅用火災警報器) 一、依「住宅用火災警報器設置辦法」安裝數量及位置： 數量 只。 位於 <input type="checkbox"/> 寢室 <input type="checkbox"/> 客廳 <input type="checkbox"/> 樓梯 <input type="checkbox"/> 走廊 <input type="checkbox"/> 廚房 <input type="checkbox"/> 其他： 二、是否有內政部消防署個別認可合格標示： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
出租人簽名	

住警偵測搶先機 居家安全有助力

家中安裝住宅用火災警報器，讓您及早發現火災，
做好避難行動，讓您一家人都安全！

購買事項

- 可至大賣場、單販店、消防器材公司及拍賣網站等地方購買。
- 注意產品是否貼有內政部消防署個別認可合格標示。



使用維護

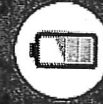
請依照產品內附圖說明書
使用方法操作安裝。



按一下測
試鈕。



定期擦拭，
維持乾淨。



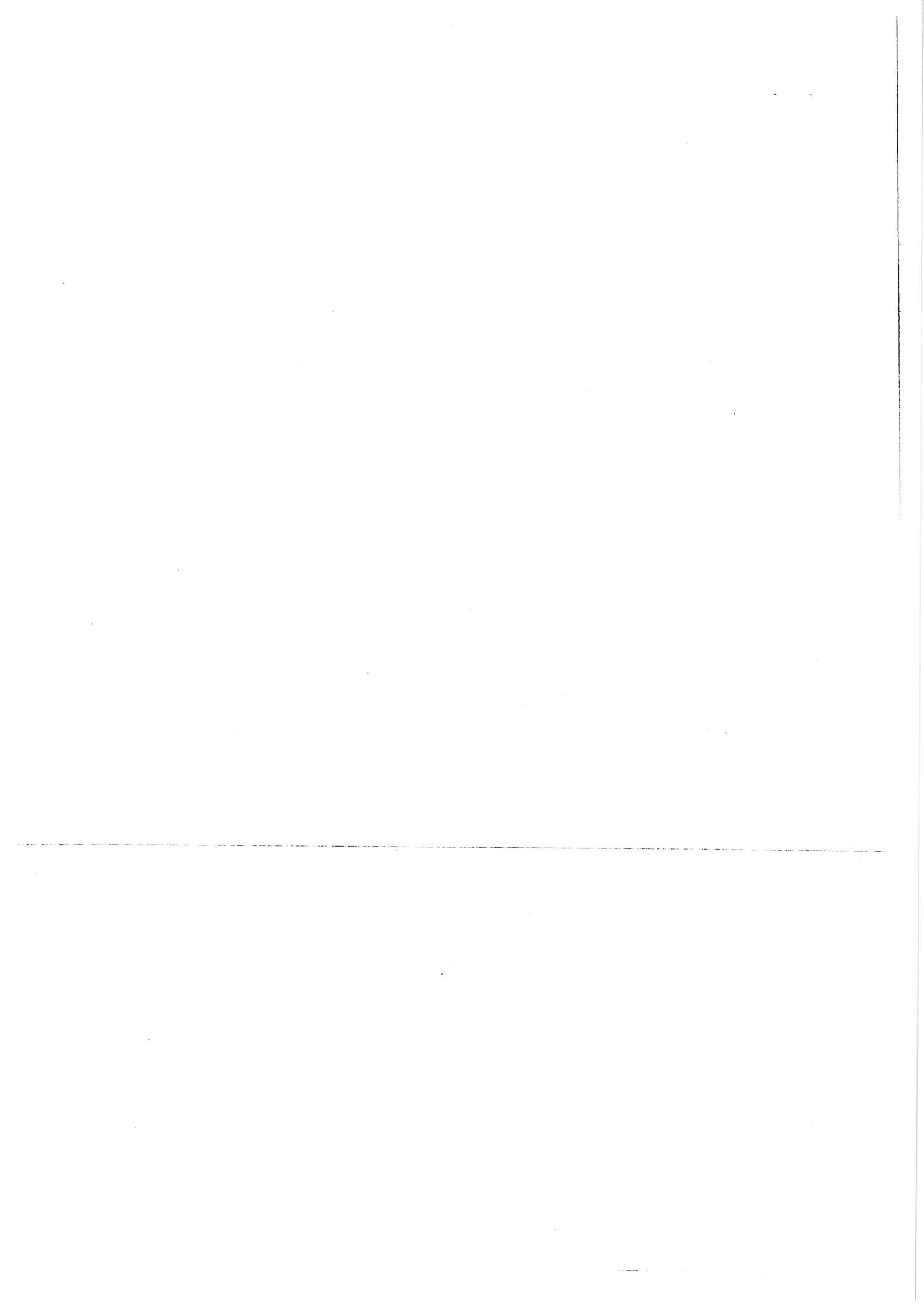
固定檢查，
必要時更換
電池。

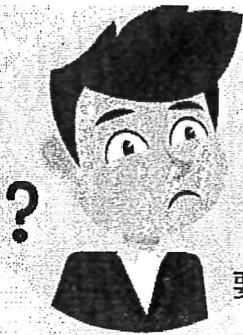
設置特性

及早通報、便於安裝、易於檢測、
價格便宜、免配電線。

依據消防法第6條第5項規定
住宅場所應設置住宅用火災
警報器並維護之。



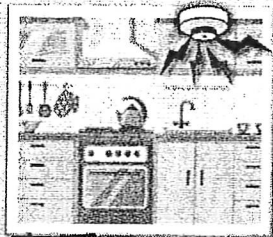




住宅用火災警報器
要怎麼裝？

要裝在家中的那裏？

目前市面上的住宅用火災警報器
安裝不用另外拉線，
只要依照產品內附說明書
釘的、掛的、雙面膠黏都可以



廚房



樓梯



寢室



走廊

可裝在家中

注意：如果已有設置火警自動警報裝置之場所，可以不用設住宅用火災警報器。



更多住警器資訊，請上<http://fp.nfa.gov.tw/homefire/>





家中安裝 住宅用火災警報器

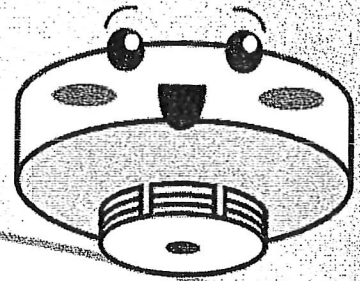
可在火災發生初期偵測到
濃煙或高溫，
發出**高分貝的警報聲**來提醒住戶；
愈早發現火災、愈早採取避難行動，
就愈有機會保護自己和家人。



依據消防法第6條第5項，不屬於應設置火警自動警報設備住宅場所之管理權人，應設置住宅用火災警報器並維護之
更多住警器資訊，請上 <http://fp.nfa.gov.tw/homefire/>



住宅用火災警報器
要怎麼買？



網購搜尋關鍵字

"住宅用火災警報器"

洽詢大賣場或量販店(如特○屋)

坊間消防器材公司都有賣

注意要貼有
內政部消防署
個別認可合格標示
的住宅用火災警報器



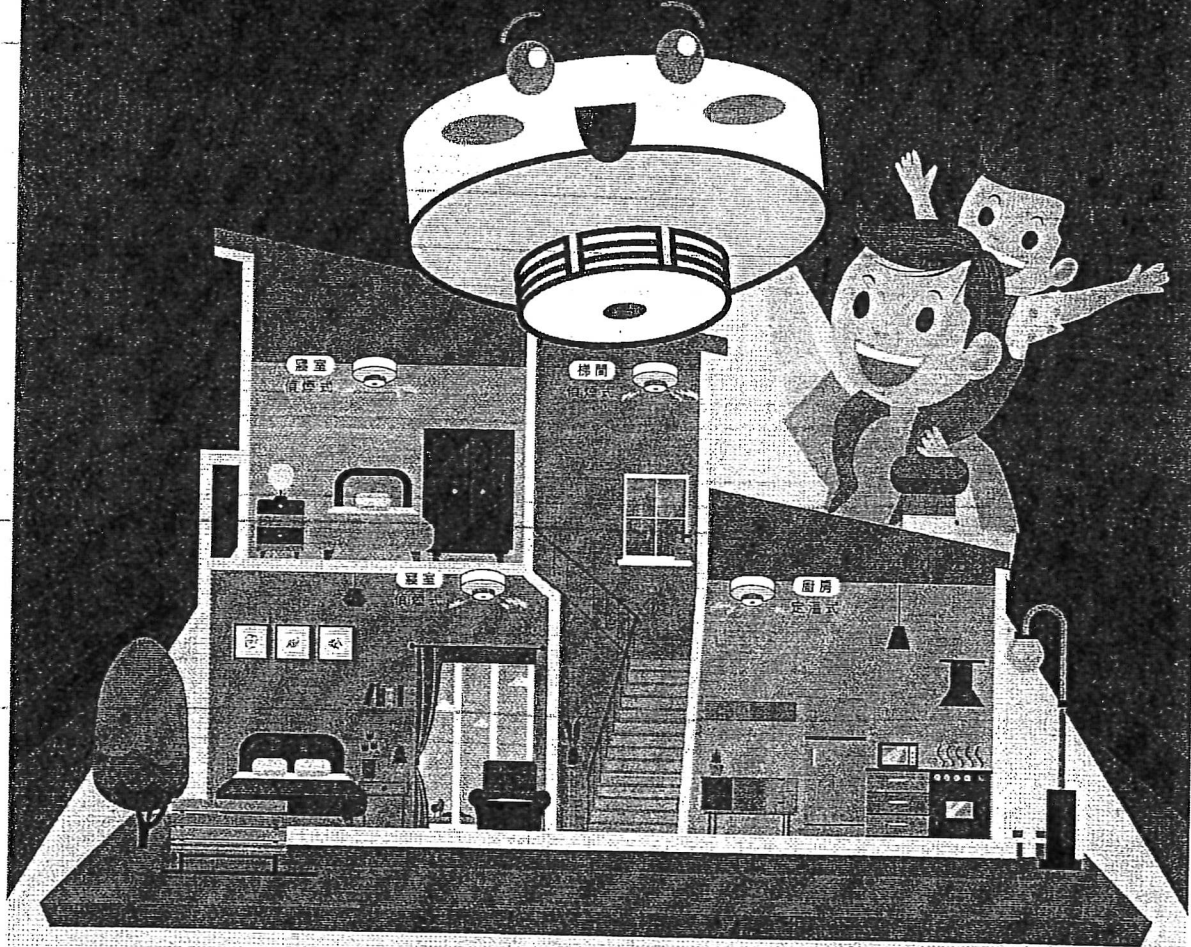
更多住警器資訊，請上

<http://fp.nfa.gov.tw/homefire/>



住警偵測搶先機 居家安全有助力

家中安裝住宅用火災警報器，讓您及早發現火災，
做好避難行動，讓您一家人都安全！



購買事項

- 可至大賣場、量販店、消防器材公司及拍賣網站等地方購買。
- 注意產品是否貼有內政部消防署個別認可合格標示。



使用維護

請依照產品內附屬說明書
使用方法操作安裝。



按一按測
試鈕。



定期擦拭，
維持乾淨。



固定檢查，
必要時更換
電池。

設置特性

- 及早通報、便於安裝、易於檢測、價格便宜、免配電線。

依據消防法第6條第5項規定
住宅場所應設置住宅用火災
警報器並維護之。



內政部消防署

廣告

安裝住警器

安全有保庇



這是住宅用火災警報器啊。

媽媽，那是什麼？

1

為什麼要裝住宅用火災警報器呢？

人們處於睡眠狀態時，很難查覺火災發生。等到驚醒時，往往已經處於濃煙及火海之中，所以藉由住宅用火災警報器早期偵知火災及即時發出警報聲響，使人們發現火災並採取避難行動，就有越大的機會保護全家人和自身的生命安全囉。

2

住宅用火災警報器可以去消防器材販賣店、電器行、大賣場或量販店等場所購買。

購買時請注意產品是否附有以下合格標示。

購買後請依產品說明書裝設電池及警報器，並記得定期更換電池囉。可至下列網址參考。

<http://fp.nfa.gov.tw/homefire/setup.html>

3

住宅用火災警報器依下圖所列種類設置：

偵煙 設置位置：
寢室、樓梯及走廊

定溫 設置位置：
廚房

4

更多資訊查詢可至 <http://fp.nfa.gov.tw/homefire/>



內政部消防署 關心您